

**Общество с ограниченной ответственностью «Картфонд»**

**Заказчик:** Администрация муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области»

Договор от 21 апреля 2025 года № 01-23/2025

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ РАЗДОРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
КАМЫЗЯКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(ПРОЕКТ)**

Генеральный директор  
ООО «Картфонд»



A handwritten signature in blue ink, appearing to be the initials of D.N. Panin.

Д.Н. Панин

Москва, 2025

## Содержание

Содержание.....	2
Авторский коллектив.....	5
<b>1. Общие положения .....</b>	<b>6</b>
1.1 Определение целей нормирования.....	6
1.2 Перечень областей нормирования, для которых в МНГП установлены расчетные показатели.....	6
1.3 Сведения о дифференциации территории муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» .....	7
<b>2. Основная часть. Расчетные показатели предельных значений минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения .....</b>	<b>9</b>
2.1 Электроснабжение .....	9
2.2 Газоснабжение .....	9
2.3 Теплоснабжение.....	9
2.4 Водоснабжение.....	9
2.5 Водоотведение.....	10
2.6 Автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасного дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест) .....	11
2.7 Образование .....	12
2.8 Физическая культура и массовый спорт .....	12
2.9 Обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов.....	13
2.10 Иные объекты в связи с решением вопросов местного значения муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области».....	14
2.10.1 Благоустройство территории .....	14
2.10.2 Культура.....	14
2.10.3 Торговля и общественное питание.....	15
2.10.4 Содержание мест захоронения .....	16
2.10.5 Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций в границах сельского поселения .....	16

<b>3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП .....</b>	<b>17</b>
<b>3.1 Информация о современном состоянии и прогнозе развития муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» .....</b>	<b>17</b>
3.1.1 Социально-демографический состав и плотность населения на территории муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области».....	17
3.1.2 Учет параметров социально-экономического развития муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» .....	18
<b>3.2 Обоснование предмета нормирования – перечня областей, для которых в МНГП устанавливаются расчетные показатели, и перечня показателей .....</b>	<b>19</b>
<b>3.3 Обоснование дифференциации территории муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» .....</b>	<b>23</b>
<b>3.4 Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения .....</b>	<b>24</b>
3.4.1 Электроснабжение .....	24
3.4.2 Газоснабжение .....	24
3.4.3 Теплоснабжение .....	24
3.4.4 Водоснабжение.....	24
3.4.5 Водоотведение.....	25
3.4.6 Автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест).....	25
3.4.7 Образование.....	26
3.4.8 Физическая культура и массовый спорт .....	27
3.4.9 Обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов .....	27
3.4.10 Иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области».....	28
3.4.10.1 Благоустройство территории .....	28
3.4.10.2 Культура.....	28
3.4.10.3 Торговля и общественное питание.....	29
3.4.10.4 Содержание мест захоронения .....	29
3.4.10.5 Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций в границах сельского поселения .....	29
<b>4. Правила и область применения .....</b>	<b>31</b>

4.1 Правила применения расчетных показателей.....	31
4.2 Область применения расчетных показателей.....	32
<b>Приложение 1 – Термины и определения .....</b>	<b>34</b>
<b>Приложение 2 – Обозначения и сокращения .....</b>	<b>37</b>
<b>Приложение 3 – Нормативная база МНГП.....</b>	<b>38</b>
3.1 Российской Федерации.....	38
3.2 Астраханской области.....	40
3.3 Муниципального образования «Камызякский муниципальный район Астраханской области».....	43

## **Авторский коллектив**

**ПАНИН Дмитрий Николаевич**

Генеральный директор ООО «КАРТФОНД», партнер

**МАХМУДОВ Рахим Камилович**

Кандидат географических наук, партнер

**ЭШРОКОВ Виталий Мурадинович**

Кандидат географических наук, Заместитель генерального директора по научной работе ООО «КАРТФОНД», председатель научного совета

**ПРОСКУРИН Виталий Сергеевич**

Директор Центра стратегического планирования

**БЕРБЕРЯН Мария Викторовна**

Ведущий специалист Центра стратегического планирования

**СОПНЕВА Мария Владимировна**

Архитектор, Главный специалист по проектам планировки и инженерной инфраструктуре

**ВАЖЕНСКИЙ Вадим Романович**

Инженер-проектировщик

## **1. Общие положения**

### **1.1 Определение целей нормирования**

Целью утверждения и применения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» (далее по тексту – МНГП МО «Раздорский сельсовет» ) является повышение качества обеспеченности населения объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и благоустройства с учетом планируемых показателей социально-экономического развития, установленных соответствующими документами стратегического планирования Астраханской области, муниципального образования «Камызякский муниципальный район Астраханской области» и муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области».

МНГП обеспечивают градостроительную основу реализации стратегических приоритетов развития муниципальных образований за счет определения предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

МНГП МО «Раздорский сельсовет» разработаны в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 12.11.2007 г. № 66/2007-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования градостроительной деятельности в Астраханской области» (с изм. на 25.09.2024 г.) в целях реализации полномочий ОМСУ МО «Раздорский сельсовет» и включения МНГП в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории сельского поселения. МНГП учитывают социально-экономические, территориальные и иные особенности МО «Раздорский сельсовет». МНГП входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории МО «Раздорский сельсовет».

МНГП сельского поселения разработаны для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения, направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений и подлежат применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории на территории сельского поселения муниципального образования «Камызякский муниципальный район Астраханской области».

### **1.2 Перечень областей нормирования, для которых в МНГП установлены расчетные показатели**

В соответствии с требованиями ГрК РФ<sup>1</sup>, и Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования<sup>2</sup> (далее по тексту – Методические рекомендации), а также с учетом положений Федерального закона от

---

<sup>1</sup> Часть 4 статьи 29.2 ГрК РФ

<sup>2</sup> Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71

06.10.2003 № 131-ФЗ<sup>3</sup> в МНГП установлены предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в следующих приоритетных областях:

- электроснабжение;
- теплоснабжение;
- газоснабжение;
- водоснабжение и водоотведение;
- автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов повеления и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест);
- организация транспортного обслуживания населения в границах поселения;
- образование;
- физическая культура и массовый спорт;
- обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- иные области в связи с решением вопросов местного значения сельского поселения.

К иным областям в связи с решением вопросов местного значения МО «Раздорский сельсовет» в настоящем проекте МНГП отнесены:

- благоустройство территории;
- культура;
- содержание мест захоронения;
- торговля и общественное питание;
- предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций в границах сельского поселения.

### **1.3 Сведения о дифференциации территории муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области»**

В соответствии с Уставом муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области»<sup>4</sup> в состав территории сельского поселения входят следующие населенные пункты:

- село Раздор;
- село Застенка;
- поселок Азовский;
- поселок Каспий;
- поселок Ревин Хутор.

В целях установления предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения в МНГП дифференциация территории сельского поселения не применялась.

---

<sup>3</sup> Статья 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 13.12.2024 г.) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2025)

<sup>4</sup> Часть 2 статьи 3 Устава муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области»

Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО «Раздорский сельсовет» в МНГП принимаются едиными для всей территории и населения сельского поселения.

Сведения о составе территории муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» представлены в таблице 1.

**Таблица 1 – Населенные пункты в составе муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области»<sup>5</sup>**

<b>Наименование населенного пункта</b>	<b>Тип населенного пункта</b>	<b>Численность населения, чел.<sup>6</sup></b>	<b>Класс населенного пункта<sup>7</sup></b>
село Раздор	Сельский (село)	1238	Большой (1001-3000)
село Застенка	Сельский (село)	509	Средний (201-1000)
поселок Азовский	Сельский (поселок)	276	Средний (201-1000)
поселок Каспий	Сельский (поселок)	270	Средний (201-1000)
поселок Ревин Хутор	Сельский (поселок)	50	Малый (50-200)
<b>Всего по сельскому поселению</b>	–	<b>2343</b>	–

В случае необходимости учета численности населения сельского населенного пункта в расчетных показателях минимального уровня обеспеченности объектами местного значения и максимального уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения применение значений показателей осуществляется в соответствии с классом населенного пункта. В остальных случаях значения расчетных показателей МНГП принимаются едиными для населения всех населенных пунктов МО «Камызякский муниципальный район Астраханской области» (за исключением сельских населенных пунктов без населения).

<sup>5</sup> Состав и наименование населенных пунктов в составе муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» приведены в соответствии с ч. 2 ст. 3 Устава муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области»

<sup>6</sup> Численность населения сельских населенных пунктов приводится по результатам Всероссийской переписи населения 2021 г.

<sup>7</sup> Классификация сельских населенных пунктов по численности населения принята в соответствии с табл. 4.1 СП 42.13330

## **2. Основная часть. Расчетные показатели предельных значений минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения**

### **2.1 Электроснабжение**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области электроснабжения принимаются в соответствии с табл. 2 и табл. 3 местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Камызякский муниципальный район Астраханской области» (далее по тексту – МНПП МО «Камызякский район»).

### **2.2 Газоснабжение**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области газоснабжения принимаются в соответствии с табл. 4 и табл. 5 МНПП МО «Камызякский район».

### **2.3 Теплоснабжение**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области теплоснабжения принимаются в соответствии с табл. 6 и табл. 7 МНПП МО «Камызякский район».

### **2.4 Водоснабжение**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области водоснабжения принимаются в соответствии с табл. 8 и табл. 9 МНПП МО «Камызякский район».

В таблице ниже приведены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в сфере холодного водоснабжения в жилых помещениях и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, проживающего в многоквартирных и жилых домах на территории МО «Раздорский сельсовет».

**Таблица 2 – Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности объектами местного значения в области водоснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО «Раздорский сельсовет»<sup>8</sup>**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерений		Значение расчетного показателя
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Объем водопотребления, м <sup>3</sup> на 1 чел. в год	Водоснабжение из водозаборных колонок	21,6
			В жилых домах с водопроводом, без канализации	37,2
			В жилых домах с водопроводом, выгребной ямой, без ванн, с газоснабжением	44,4
			В жилых домах с водопроводом, канализацией, ваннами	52,8
			В жилых домах с водопроводом, выгребной ямой, ваннами, водонагревателями, работающими на твердом топливе	52,8
			В жилых домах с водопроводом, выгребной ямой, ваннами, газовыми колонками	69,6
			В жилых домах с водопроводом, выгребной ямой, ваннами, газоснабжением и быстродействующими газовыми нагревателями (газовые колонки) и многоточечным забором	87,6
			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	

## 2.5 Водоотведение

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности

<sup>8</sup> Постановление Министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 25.07.2014 № 25-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг (холодное водоснабжение, водоотведение), предоставляемых на территории муниципального образования «Раздорский сельсовет»

таких объектов для населения в области водоотведения принимаются в соответствии с табл. 10 и табл. 11 МНПП МО «Камызякский район».

Согласно пункту 5.1.1а СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения», расчетное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий оздоровительных и рекреационных объектов следует принимать равным расчетному среднесуточному (за год) водопотреблению.

При этом пункты 5.1.4 и 5.1.5 СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения» предполагают следующие:

- удельное водоотведение в неканализованных районах следует принимать 25 л/сут. на одного жителя;
- удельное водоотведение от предприятий сферы торговли, услуг и местной промышленности – 6-12%;
- неучтенные притоки от абонентов – 4-8%;
- неорганизованные притоки (поверхностные, инфильтрационные и дренажные воды) – 4-8%.

## **2.6 Автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасного дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест)**

**Таблица 3 – Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности объектами местного значения в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и максимального уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО «Раздорский сельсовет»**

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Наименование расчетного показателя, единица измерения</b>	<b>Значение расчетного показателя</b>
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, %	81,0 <sup>9</sup>
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Улично-дорожная сеть	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети, км/км <sup>2</sup>	0,04
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

<sup>9</sup> Расчетный показатель до 2030 года

Остановочный пункт общественного пассажирского транспорта (ОПТ)*	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число остановок ОПТ, ед. на сельский населенный пункт	1
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м*	800

Примечание:

\* Расстояние кратчайшего пешеходного пути следования от ближайшей к остановочному пункту точки границы земельного участка, на котором расположен объект, до ближайшего остановочного пункта, который обслуживается муниципальным маршрутом регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом<sup>10</sup>.

Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности машинно-местами для парковки легковых автомобилей и максимального уровня их территориальной доступности для населения МО «Раздорский сельсовет» нормируются в соответствии с табл. 11 и табл. 12 РНГП Астраханской области.

Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности объектами велосипедной инфраструктуры и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения МО «Раздорский сельсовет» в соответствии с табл. 13 МНГП МО «Камызякский район» не нормируются.

## 2.7 Образование

Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности дошкольными образовательными организациями и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения МО «Раздорский сельсовет» принимаются в соответствии с табл. 14 МНГП МО «Камызякский район».

Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности общеобразовательными организациями и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения МО «Раздорский сельсовет» принимаются в соответствии с табл. 15 МНГП МО «Камызякский район».

Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности организациями дополнительного образования детей и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения МО «Раздорский сельсовет» принимаются в соответствии с табл. 16 МНГП МО «Камызякский район».

## 2.8 Физическая культура и массовый спорт

**Таблица 4 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и массового спорта и максимально допустимого уровня таких объектов для населения МО «Раздорский сельсовет»**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
---------------------------	---------------------------	---	--------------------------------

<sup>10</sup> Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р (с изм. на 18.10.2023)

Спортивные залы общего пользования*	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объектов на сельский населенный пункт, ед.**	1
Универсальные спортивные площадки*	Расчетный показатель минимально допустимого уровня территориальной доступности	Комбинированная пешеходно-транспортная доступность до объекта, мин	30

Примечание:

\*\* 1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами общеобразовательных организаций и других образовательных организаций, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

2. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом населенном пункте с числом жителей более 50 чел.

\* 3. В сельских населенных пунктах МО «Раздорский сельсовет» с населением 50-500 чел. следует размещать игровые спортивные площадки и (или) уличные тренажеры, турники, приспособленные площадки, не требующие капитальных вложений.

4. В сельских населенных пунктах МО «Раздорский сельсовет» с населением более 500 чел. следует размещать игровые спортивные площадки и уличные тренажеры, турники, приспособленные площадки, спортивные залы, в том числе имеющиеся в указанных населенных пунктах образовательных учреждениях.

5. На территории МО «Раздорский сельсовет» и в целом в муниципальном районе доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общей численности населения составляет 37,68%<sup>11</sup>.

6. Для объектов спортивной инфраструктуры: стадион, плавательный бассейн, крытый спортивный объект с искусственным льдом, физкультурно-спортивный комплекс, рекомендованы следующие нормативы транспортной доступности (общественным транспортом) – для населенных пунктов сельских территорий - не более 1 час 30 мин.

7. Для объектов спортивной инфраструктуры: спортивный зал, физкультурно-оздоровительный комплекс открытого типа; малая спортивная площадка, универсальная спортивная игровая площадка, уличные тренажеры, приспособленные спортивные площадки рекомендуется «шаговая» доступность (до 1000 м) и нормативы транспортной доступности не устанавливаются.

8. Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами физической культуры и спорта для населения МО «Раздорский сельсовет» приводятся в соответствии с рекомендованными нормативами и нормами обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры (в том числе с учетом прогнозной динамики численности населения соответствующего населенного пункта и его категории исходя из такой численности, а также с учетом категорирования таких объектов и их транспортной доступности)<sup>12</sup>.

## 2.9 Обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов

Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами обращения с твердыми коммунальными отходами и максимально допустимый уровень территориальной доступности для населения МО «Раздорский сельсовет» Астраханской области регулируются Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами на территории Астраханской области<sup>13</sup>.

<sup>11</sup> Расчетный показатель до 2030 г.

<sup>12</sup> Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»

<sup>13</sup> Утверждена постановлением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 23.09.2016 г. № 42-п «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами на территории Астраханской области» (с изм. на 27.07.2023 г.) (в ред. Постановлений министра Астраханской области от 20.05.2019 № 22, от 19.12.2019 № 53, от 11.12.2020 № 37, от 19.11.2021 № 28, от 27.05.2022 № 9, от 10.02.2023 № 6, от 27.07.2023 № 22)

## 2.10 Другие объекты в связи с решением вопросов местного значения муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области»

### 2.10.1 Благоустройство территории

Таблица 5 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения МО «Раздорский сельсовет»<sup>14</sup>

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерений	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь озелененных территорий общего пользования местного значения, м <sup>2</sup> на 1 чел.	12
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

Примечание:

1. Площадь озелененной территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны (без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций) должна составлять не менее 25% площади территории квартала.
2. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха, игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка.
4. Не менее 50% дворовых площадок должны быть озеленены с посадкой деревьев и кустарников. Спортивные площадки во дворе должны иметь ограждения и спортивные покрытия.

### 2.10.2 Культура

Таблица 6 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области культуры и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО «Раздорский сельсовет»<sup>15</sup>

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на сельское поселение, ед. в административном центре сельского поселения	село Раздор	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня	Комбинированная (транспортно-	30	

<sup>14</sup> СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*

<sup>15</sup> Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»

	допустимого уровня территориальной доступности	пешеходная) доступность до объекта, мин.		
Общедоступная библиотека с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на административный центр сельского поселения, ед.	село Раздор	1
Филиал общедоступных библиотек с детским отделением		Количество объектов на сельское поселение, ед. на 1000 населения	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Комбинированная пешеходно-транспортная доступность до объекта, мин	30	
Учреждения клубного типа	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на сельское поселение, ед. в административном центре	село Раздор	1
Филиал сельского дома культуры		Количество объектов на сельское поселение, ед. на 1 тыс. чел.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Комбинированная пешеходно-транспортная доступность до объекта, мин.	30	

### 2.10.3 Торговля и общественное питание

Таблица 7 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в сфере торговли и общественного питания и максимально допустимого уровня территориальной таких объектов для населения МО «Раздорский сельсовет»

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты торговли	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество стационарных торговых объектов на 100 чел. сельского поселения	0,29*
		Количество стационарных торговых объектов, на которых осуществляется продажа продовольственных товаров, ед. на 100 чел. сельского поселения	0,13
		Количество стационарных торговых	0,16

		объектов, на которых осуществляется продажа непродовольственных товаров, ед. на 100 чел. сельского поселения	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Предприятия общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число посадочных мест, ед. на 100 человек	4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000

Примечание:

\* 1. В сельских поселениях с числом жителей менее 500 чел. возможно размещение стационарных торговых объектов смешанной специализации, в которых осуществляется продажа продовольственных и непродовольственных товаров.

2. Количество нестационарных торговых объектов в сельских поселениях устанавливается решением ОМСУ муниципального образования «Камызякский муниципальный район Астраханской области».

#### **2.10.4 Содержание мест захоронения**

Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности объектами местного значения в области содержания мест захоронения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения МО «Раздорский сельсовет» принимаются в соответствии с табл. 21 МНПП МО «Камызякский район».

#### **2.10.5 Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций в границах сельского поселения**

При подготовке документов территориального планирования для объектов местного значения МО «Раздорский сельсовет» в области предупреждения чрезвычайных ситуаций для пожарной охраны необходимо руководствоваться Федеральным законом от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технологический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Расчет численности территориальных подразделений пожарной охраны и их технической оснащенности для населенных пунктов МО «Камызякский район» следует осуществлять в соответствии с методиками расчета численности и технической оснащенности подразделений пожарной охраны, введенными в действие Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 15 октября 2021 года № 700 «Об утверждении методик расчета численности и технической оснащенности подразделений пожарной охраны».

Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования местного значения МО «Камызякский район» создаются по решению муниципальных образований.

### 3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП

#### 3.1 Информация о современном состоянии и прогнозе развития муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области»

В соответствии с требованиями ГрК РФ подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:<sup>16</sup>

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;
- 2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Таким образом, установление расчетных показателей минимального уровня обеспеченности и максимального уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения МО «Раздорский сельсовет» в МНГП выполнено с учетом территориальных, социально-демографических, инфраструктурных, социально-экономических и иных особенностей территории сельского поселения.

#### 3.1.1 Социально-демографический состав и плотность населения на территории муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области»

На территории МО «Раздорский сельсовет» общая численность населения по состоянию на 01.01.2024 г. составляет 2315 чел.<sup>17</sup>

Основные характеристики сельского поселения представлены в таблицах ниже.

Таблица 8 – Основные характеристики МО «Раздорский сельсовет» по состоянию на 01.01.2024 г.

Наименование сельского поселения	Численность населения <sup>18</sup> , чел.	Доля в общей численности населения района, %	Площадь территории на 2023 г. <sup>19</sup> , км <sup>2</sup>	Плотность населения, чел./км <sup>2</sup>
Раздорский сельсовет	2315	4,9	692,5	3,3

Согласно вышеприведенным сведениям территории МО «Раздорский сельсовет» сосредоточенно 4,9% населения муниципального района. Более половины населения (52,8%) проживает главным образом в административном центре муниципального

<sup>16</sup> п. 5 ст. 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации

<sup>17</sup> База данных муниципальных образований Астраханской области. Камызякский муниципальный район. Раздорский сельсовет. Оценка численности населения на 1 января текущего года

<sup>18</sup> База данных муниципальных образований Астраханской области. Камызякский муниципальный район. Раздорский сельсовет. Оценка численности населения на 1 января текущего года

<sup>19</sup> Рассчитано по: База данных муниципальных образований. Астраханская область. Камызякский муниципальный район. Раздорский сельсовет. Общая площадь земель муниципального образования.

образования – село Раздор. Показатель плотности населения составляет 3,3 чел./км<sup>2</sup>, что практически в 4 раза ниже районного значения – 13,8 чел./км<sup>2</sup><sup>20</sup>.

Социально-демографическая структура населения учитывается при определении расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения для населения МО «Раздорский сельсовет» в социальной сфере. В таблице ниже приведено распределение населения сельского поселения по полу и возрасту.

**Таблица 9 – Половозрастная структура населения МО «Раздорский сельсовет» по состоянию на 01.01.2021 г. в разрезе населенных пунктов муниципального образования<sup>21</sup>**

Наименование показателя	с. Раздор	с. Застенка	п. Азовский	п. Каспий	п. Ревин Хутор	Всего
Численность населения, в том числе:	1238 (100%)	509 (100%)	276 (100%)	270 (100%)	50 (100%)	2343 (100%)
- мужское;	603 (48,7%)	215 (49,3%)	130 (47,1%)	137 (50,7%)	34 (68,0%)	1155 (49,3%)
- женское	635 (51,3%)	258 (50,7%)	146 (52,9%)	133 (49,3%)	16 (32,0%)	1188 (50,7%)
Средний возраст	42,7	39,9	34,0	46,4	52,8	43,2
Моложе трудоспособного возраста	212 (17,1%)	90 (17,7%)	78 (28,3%)	28 (10,4%)	2 (4,0%)	410 (17,5%)
Трудоспособного возраста	678 (54,8%)	310 (60,9%)	147 (53,3%)	155 (57,4%)	28 (56,0%)	1318 (56,3%)
Старше трудоспособного возраста	348 (28,1%)	109 (21,4%)	51 (18,5%)	87 (32,2%)	20 (40,0%)	615 (26,2%)

Половозрастная структура сельского поселения характеризуется следующими особенностями:

- преобладание женского населения над мужским (50,7% против 49,3%);
- более половины населения находится в трудоспособном возрасте (56,3%);
- преобладание населения старших возрастов над населением моложе трудоспособного возраста (26,2% против 17,5%).

### **3.1.2 Учет параметров социально-экономического развития муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области»**

На территории муниципального образования «Камызякский муниципальный район Астраханской области» до 2030 г. действует Стратегия социально-экономического развития, утвержденная Решением Совета муниципального образования «Камызякский район» Астраханской области от 29.12.2018 № 296. При этом в качестве основных

<sup>20</sup> Рассчитано по: База данных муниципальных образований Астраханской области. Камызякский муниципальный район. Общая площадь земель муниципального образования; оценка численности населения на 1 января текущего года.

<sup>21</sup> Составлено по итогам Всероссийской переписи населения 2021 г.

параметров развития инфраструктуры для населения сельского поселения выбраны показатели, предусмотренные не только Стратегией социально-экономического развития, но и муниципальными и ведомственными программами МО «Камызякский район» (раздел 3.1.2 МНГП МО «Камызякский район»).

### **3.2 Обоснование предмета нормирования – перечня областей, для которых в МНГП устанавливаются расчетные показатели, и перечня показателей**

Перечень областей нормирования и относящихся к ним объектов местного значения для целей МНГП МО «Раздорский сельсовет» установлен на основании:

- статей 23, 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- федеральных законов, в которых установлены полномочия органов местного самоуправления муниципального района в различных областях;
- статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);
- Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»;
- Закона Астраханской области от 12.11.2007 № 66/2007-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования градостроительной деятельности в Астраханской области» (с изм. на 25 сентября 2024 года) (в ред. Законов Астраханской области от 27.03.2009 № 20/2009-ОЗ, от 20.08.2009 № 59/2009-ОЗ, от 30.11.2011 № 87/2011-ОЗ, от 20.02.2012 № 1/2012-ОЗ, от 18.11.2013 № 59/2013-ОЗ, от 08.05.2014 № 19/2014-ОЗ, от 01.08.2014 № 39/2014-ОЗ, от 10.11.2014 № 67/2014-ОЗ, от 05.03.2015 № 9/2015-ОЗ, от 03.06.2015 № 34/2015-ОЗ, от 06.11.2015 № 75/2015-ОЗ, от 24.12.2015 № 98/2015-ОЗ, от 01.03.2016 № 7/2016-ОЗ, от 26.12.2016 № 98/2016-ОЗ, от 31.10.2017 № 73/2017-ОЗ, от 27.11.2017 № 86/2017-ОЗ, от 09.04.2018 № 25/2018-ОЗ, от 12.09.2018 № 83/2018-ОЗ, от 26.10.2018 № 103/2018-ОЗ, от 06.02.2019 № 1/2019-ОЗ, от 29.03.2019 № 18/2019-ОЗ, от 03.12.2019 № 73/2019-ОЗ, от 13.07.2020 № 70/2020-ОЗ, от 25.01.2021 № 6/2021-ОЗ, от 01.04.2021 № 27/2021-ОЗ, от 22.06.2021 № 62/2021-ОЗ, от 06.12.2021 № 126/2021-ОЗ, от 03.06.2022 № 34/2022-ОЗ, от 22.02.2023 № 6/2023-ОЗ, от 01.09.2023 № 57/2023-ОЗ, от 12.02.2024 № 11/2024-ОЗ, от 25.09.2024 № 82/2024-ОЗ);
- Устава муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» (принят решением Совета муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» от 10.08.2015 г. № 50).

Сведения об областях нормирования, видах объектов местного значения и регламентирующих их нормах законодательства представлены в таблице.

**Таблица 10 – Перечень областей нормирования и видов объектов местного значения, для которых в МНГП установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения**

<b>№ п/п</b>	<b>Область нормирования</b>	<b>Виды объектов местного значения</b>	<b>Нормы законодательства</b>
1.	Электроснабжение	- ЛЭП с проектным номинальным классом	- п.1 ч. 5 ст. 23 ГрК РФ;

		напряжения менее 35 кВт; - электрические подстанции; - распределительные пункты.	ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»; - Приказ Минэкономразвития РФ от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»
2.	Газоснабжение	- Газопроводы давлением до 0,6 Мпа; - ГРС; - ГРП.	- п.1 ч. 5 ст. 23 ГрК РФ; - ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; - Приказ Минэкономразвития РФ от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»
3.	Теплоснабжение	- Объекты теплоснабжения	- п.1 ч. 5 ст. 23 ГрК РФ; - ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; - Приказ Минэкономразвития РФ от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»
4.	Водоснабжение и водоотведение	- Объекты водоснабжения; - объекты водоотведения.	- п.1 ч. 5 ст. 23 ГрК РФ; - ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; - Приказ Минэкономразвития РФ от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»
5.	Автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности	- Автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения муниципального района; - улично-дорожная сеть;	- п. 1 ч. 5 ст. 23 ГрК РФ; - ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные

	<p>дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест)</p>	<p>- остановочные пункты общественного пассажирского транспорта. - остановочные пункты общественного пассажирского транспорта.</p>	<p>законодательные акты Российской Федерации»; - Перечень поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания Совета при Президенте Российской Федерации по развитию физической культуры и спорта – п. 2а-6; - Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом» (с изм. на 18 октября 2023 года); - Приказ Минэкономразвития РФ от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».</p>
6.	Образование	<p>- Дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования детей; - организации дополнительного образования детей, реализующие дополнительные предпрофессиональные программы в области искусств</p>	<p>- п. 1 ч. 5 ст. 23 ГрК РФ; - ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»; - Приказ Минэкономразвития РФ от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»; - Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях».</p>
7.	Физическая культура и массовый спорт	<p>- Спортивные залы общего пользования; - спортивные площадки;</p>	<p>- п. 1 ч. 5 ст. 23 ГрК РФ; - ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 04.12.2007 № 329 «О физической культуре и спорте»; - Приказ Минэкономразвития РФ от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»; - Приказ Минспорта РФ от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;</p>

			- Перечень поручений по итогам заседания Совета при Президенте по развитию физической культуры и спорта (утв. Президентом РФ 18.12.2023 г. № Пр-2466).
8.	Обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов	- Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов.	- п. 1 ч. 5 ст. 23 ГрК РФ; - ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; - Приказ Минэкономразвития РФ от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»; - Постановление Министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 23 сентября 2016 года № 42-п «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами на территории Астраханской области» (с изм. на 27 июля 2023 года).
9.	Благоустройство и озеленение территории	- Площадь озелененных территорий общего пользования в границах сельских поселений.	- ч. 4 ст. 29.2 ГрК РФ; - ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Приказ Минэкономразвития РФ от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».
10.	Культура	-Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением; - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры.	- ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Распоряжение Минкультуры РФ от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»; - Приказ Минэкономразвития РФ от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».
11.	Содержание мест захоронения	- Кладбища традиционного захоронения; - бюро ритуальных услуг.	- ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;</li> <li>- Приказ Минэкономразвития РФ от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».</li> </ul>
12.	Торговля и общественное питание	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Стационарные торговые объекты;</li> <li>- нестационарные торговые объекты;</li> <li>- предприятия общественного питания.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</li> <li>- Приказ Минэкономразвития РФ от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»;</li> <li>- Постановление Министерства промышленности, торговли и энергетики Астраханской области от 31.07.2023 г. № 32-П «О нормативах минимальной обеспеченности населения Астраханской области площадью торговых объектов».</li> </ul>
13.	Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций в границах муниципального района	- Объекты пожарной охраны.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</li> <li>- Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;</li> <li>- Приказ Минэкономразвития РФ от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»;</li> <li>- Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</li> <li>- Приказ Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 15.10.2021 г. № 700 «Об утверждении методик расчета численности и технической оснащенности подразделений пожарной охраны».</li> </ul>

### **3.3 Обоснование дифференциации территории муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области»**

Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО «Раздорский сельсовет» в МНГП принимаются едиными для всей территории и населения сельских поселений.

### 3.4 Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения

#### 3.4.1 Электроснабжение

Вид объектов	Тип расчетных показателей	Обоснование расчетного показателя
Объекты электроснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с ч. 1, ч. 3 и ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ. вопросы местного значения в области электроснабжения на территориях сельских поселений решаются органами местного самоуправления муниципальных районов, являются вопросами местного значения МО «Камызякский муниципальный район Астраханской области» и регламентируются МНГП МО «Камызякский муниципальный район Астраханской области».
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	

#### 3.4.2 Газоснабжение

Вид объектов	Тип расчетных показателей	Обоснование расчетного показателя
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с ч. 1, ч. 3 и ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ. вопросы местного значения в области газоснабжения на территориях сельских поселений решаются органами местного самоуправления муниципальных районов, являются вопросами местного значения МО «Камызякский муниципальный район Астраханской области» и регламентируются МНГП МО «Камызякский муниципальный район Астраханской области».
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	

#### 3.4.3 Теплоснабжение

Вид объектов	Тип расчетных показателей	Обоснование расчетного показателя
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с ч. 1, ч. 3 и ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ. вопросы местного значения в области теплоснабжения на территориях сельских поселений решаются органами местного самоуправления муниципальных районов, являются вопросами местного значения МО «Камызякский муниципальный район Астраханской области» и регламентируются МНГП МО «Камызякский муниципальный район Астраханской области».
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	

#### 3.4.4 Водоснабжение

<b>Вид объектов</b>	<b>Тип расчетных показателей</b>	<b>Обоснование расчетного показателя</b>
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с ч. 1, ч. 3 и ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ. вопросы местного значения в области водоснабжения на территориях сельских поселений решаются органами местного самоуправления муниципальных районов, являются вопросами местного значения МО «Камызякский муниципальный район Астраханской области» и регламентируются МНП МО «Камызякский муниципальный район Астраханской области». Также объемы водопотребления установлены на основании Постановления Министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 25.07.2014 № 25-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг (холодное водоснабжение, водоотведение), предоставляемых на территории муниципального образования «Раздорский сельсовет».
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	

### 3.4.5 Водоотведение

<b>Вид объектов</b>	<b>Тип расчетных показателей</b>	<b>Обоснование расчетного показателя</b>
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с ч. 1, ч. 3 и ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ. вопросы местного значения в области водоотведения на территориях сельских поселений решаются органами местного самоуправления муниципальных районов, являются вопросами местного значения МО «Камызякский муниципальный район Астраханской области» и регламентируются МНП МО «Камызякский муниципальный район Астраханской области».

### 3.4.6 Автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест)

<b>Вид объекта</b>	<b>Тип расчетных показателей</b>	<b>Обоснование расчетного показателя</b>
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения принята в 81,0% на основании значения целевого индикатора Стратегии социально-экономического развития муниципального образования

		«Камызякский муниципальный район Астраханской области» до 2030 года, утв. Решением Совета муниципального образования «Камызякский район» Астраханской области от 29.12.2018 № 296.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Уровень территориальной доступности не нормируется.
Улично-дорожная сеть	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель плотности улично-дорожной сети – 0,04 км/км <sup>2</sup> , установлен с учетом текущей обеспеченности. Расчет: Общая протяженность улиц, проездов, набережных на 2023 г. по данным Федеральной службы государственной статистики составила 28,400 км. Площадь муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» – 692,464 км <sup>2</sup> . Расчет: 28,400 / 692,464 = 0,041 км/км <sup>2</sup> .
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Уровень территориальной доступности не нормируется.
Остановочный пункт общественного пассажирского транспорта (ОПТ)	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Необходимость нормирования указанного показателя определяется требованиями Распоряжения Минтранса РФ от 31.01.2017 № НА-19-р. Минимальный уровень обеспеченности остановочными пунктами ОПТ принят в количестве 1 на сельский населенный пункт, исходя из преобладание в системе расселения МО «Камызякский муниципальный район Астраханской области» малых (менее 200 чел.) и особо малых населенных пунктов (менее 50 чел.).
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расчетные показатели максимального уровня территориальной доступности остановок ОПТ от различных объектов приняты в соответствии с п. 3.1.1 Табл. 1 Распоряжения Минтранса РФ от 31.01.2017 № НА-19-р.

### 3.4.7 Образование

Вид объектов	Тип расчетных показателей	Обоснование расчетного показателя
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с ч. 1, ч. 3 и ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ. вопросы местного значения в области образования на территориях сельских поселений решаются органами местного самоуправления муниципальных районов, являются вопросами местного значения
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	

Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	МО «Камызякский муниципальный район Астраханской области» и регламентируются МНГП МО «Камызякский муниципальный район Астраханской области».
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Организации дополнительного образования детей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	

### 3.4.8 Физическая культура и массовый спорт

Вид объектов	Тип расчетных показателей	Обоснование расчетного показателя
Спортивные залы общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и спорта и максимально допустимый уровень территориальной доступности для населения МО «Раздорский сельсовет» определен в соответствии с Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта», а также в соответствии с таблицей 10.1, приложением Д СП 42.13330.2016 и табл. 17 РНГП Астраханской области.
Универсальные спортивные площадки		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Показатель комбинированной транспортно-пешеходной доступности в 30 мин. установлен в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016.

### 3.4.9 Обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов

Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами в области обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами Астраханской области и максимальный допустимый уровень территориальной доступности до этих объектов на территории Астраханской области и муниципальных образований в ее составе определяются «Территориальной схемой обращения с отходами на территории Астраханской области», утвержденной Постановлением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 24.09.2016 № 42-п «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами на территории Астраханской области» (с изм. на 27.07.2023 г.) (в ред. Постановлений минстроа Астраханской области от 20.05.2019 № 22, от 19.12.2019 № 53, от 11.12.2020 № 37, от 19.11.2021 № 28, от 27.05.2022 № 9, от 10.02.2023 № 6, от 27.07.2023 № 22).

**3.4.10 Другие области в связи с решением вопросов местного значения муниципального образования «Сельское поселение Раздорский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области»**

**3.4.10.1 Благоустройство территории**

Вид объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Озеленение территории общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатели минимальной обеспеченности озелененными территориями общего пользования рассчитаны в соответствии с п. 4.2.8 РНПП Астраханской области (табл. 21), исходя из требований к количественным параметрам озелененных территорий общего пользования, приведенных в п. 9.8 и табл. 9.2 СП 42.13330.2016.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности не нормируется.

**3.4.10.2 Культура**

Вид объекта	Тип расчетных показателей	Обоснование расчетного показателя
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Определение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области культуры (библиотек всех типов и точек доступа к полнотекстовым информационным ресурсам) и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО «Раздорский сельсовет» выполнено на основе Приложения (табл. 1) к распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879.
Общедоступная библиотека с детским отделением		
Филиал общедоступных библиотек с детским отделением		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Комбинированная (транспортно-пешеходная) доступность до объекта в 30 мин. установлена в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 и табл. 1 Приложения к распоряжению Министерства культуры РФ от 23.10.2023 № Р-2879
Учреждения клубного типа	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Определение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области культуры (учреждения клубного типа) и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения выполнено на основе Приложения (табл. 6) к распоряжению Министерства культуры РФ от 23.10.2023 № Р-2879.
Филиал сельского дома культуры		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Комбинированная (транспортно-пешеходная) доступность до объекта в 30 мин. установлена в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 и табл. 6 Приложения к

		распоряжению Министерства культуры РФ от 23.10.2023 № Р-2879.
--	--	---

### 3.4.10.3 Торговля и общественное питание

Вид объекта	Тип расчетных показателей	Обоснование расчетного показателя
Объекты торговли	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения МО «Раздорский сельсовет» стационарными объектами торговли установлены на основе Постановления Министерства промышленности, торговли и энергетики Астраханской области от 31.07.2023 г. № 32-П «О нормативах минимальной обеспеченности населения Астраханской области площадью торговых объектов» и Табл. 23 РНГП Астраханской области.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Уровень территориальной доступности принят в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016.
Предприятия общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетные показатели в количестве посадочных мест на 100 жителей в МО «Раздорский сельсовет» приняты в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Уровень территориальной доступности принят в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016.

### 3.4.10.4 Содержание мест захоронения

Вид объекта	Тип расчетных показателей	Обоснование расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с ч. 1, ч. 3 и ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ. вопросы местного значения в области содержания мест захоронения на территориях сельских поселений решаются органами местного самоуправления муниципальных районов, являются вопросами местного значения МО «Камызякский муниципальный район Астраханской области» и регламентируются МНГП МО «Камызякский муниципальный район Астраханской области».
Бюро ритуальных услуг	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	

### 3.4.10.5 Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций в границах сельского поселения

Вид объекта	Тип расчетных показателей	Обоснование расчетного показателя
Объекты пожарной охраны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с ч. 1, ч. 3 и ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ. вопросы местного значения в области предупреждения и ликвидации последствий ЧС на территориях сельских поселений
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня	

	уровня территориальной доступности	решаются органами местного самоуправления муниципальных районов, являются вопросами местного значения МО «Камызякский муниципальный район Астраханской области» и регламентируются МНГП МО «Камызякский муниципальный район Астраханской области».
--	------------------------------------	--

## **4. Правила и область применения**

### **4.1 Правила применения расчетных показателей**

4.1.1 В соответствии с требованиями части 3 статьи 24 ГрК РФ подготовка проекта генерального плана сельского поселения осуществляется с учетом РНГП и МНГП.

4.1.2 В соответствии с требованиями пункта 4 части 6 статьи 30 ГрК РФ при подготовке правил землепользования и застройки в границах зоны, в которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, необходимо установить расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, то есть аналогичные показателям МНГП.

4.1.3 В соответствии с требованиями пункта 7 части 4 статьи 42 ГрК РФ материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов местного значения требованиям МНГП, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление КРТ, установленным ПЗЗ, расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

В соответствии с требованиями части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с НГП.

4.1.4. Применение МНГП при подготовке проекта генерального плана МО «Раздорский сельсовет» (внесения в него изменений) не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

4.1.5 В границах территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации МНГП не применяются. В границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации МНГП применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

4.1.6 Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, установление максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО «Раздорский сельсовет» необходимо для определения местоположения планируемых к размещению объектов местного значения в ДТП (генеральный план сельского поселения) в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности на территории МО «Раздорский сельсовет».

4.1.7 Определение местоположения планируемого к размещению объекта местного значения следует осуществлять исходя из минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности того или иного объекта в целях градостроительного проектирования, установленными настоящими МНГП.

4.1.9 Расчет проектной численности населения при разработке градостроительной документации производится на основе нормативного показателя жилищной обеспеченности, который установлен Законом Астраханской области от 10.10.2006 года № 75/2006-ОЗ «О предоставлении жилых помещений в Астраханской области» (с изм. на 31.05.2024 г.)<sup>22</sup>, а также в РНГП Астраханской области<sup>23</sup> на уровне не менее 33,3 м<sup>2</sup> на одиноко проживающих граждан, 18 м<sup>2</sup> на каждого члена семьи, состоящий из трех и более человек, 42 м<sup>2</sup> на семью из двух человек.

4.1.11 При разработке проекта планировки территории следует учитывать общую проектную численность населения с учетом населения в сохраняемой застройке и нового жилищного строительства. Численность населения нового жилищного строительства следует определять, как отношение суммарной площади всех квартир МКД к показателю жилищной обеспеченности. Площадь квартир определяется в соответствии с правилами, установленными СП 54.13330.2022 Здания жилые многоквартирные.

## 4.2 Область применения расчетных показателей

4.2.1 Действие расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения распространяется на всю территорию МО «Раздорский сельсовет», на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих МНГП.

4.2.2 Расчетные показатели МНГП подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения МО «Раздорский сельсовет». Расчетные показатели МНГП применяются при осуществлении государственного контроля за соблюдением ОМСУ законодательства о градостроительной деятельности.

4.2.3 Расчетные показатели МНГП МО «Раздорский сельсовет»:

- в условиях аукционов на право заключить договор о КРТ по инициативе ОМСУ МО «Раздорский сельсовет»;
- при подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития МО «Раздорский сельсовет»;
- для принятия решений ОМСУ МО «Раздорский сельсовет», должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной деятельностью на территории муниципального района;

---

<sup>22</sup> ч. 1 ст. 1 Закона Астраханской области от 10.10.2006 года № 75/2006-ОЗ «О предоставлении жилых помещений в Астраханской области» (с изм. на 31.05.2024 г.) (в ред. Законов Астраханской области от 15.11.2006 № 82/2006-ОЗ, от 02.02.2007 № 3/2007-ОЗ, от 26.12.2007 № 88/2007-ОЗ, от 20.02.2009 № 5/2009-ОЗ, от 10.11.2009 № 72/2009-ОЗ, от 29.06.2010 № 31/2010-ОЗ, от 10.05.2011 № 29/2011-ОЗ, от 19.07.2011 № 44/2011-ОЗ, от 02.10.2012 № 63/2012-ОЗ (ред. 07.11.2012), от 28.05.2013 № 23/2013-ОЗ, от 18.12.2013 № 71/2013-ОЗ, от 08.05.2014 № 19/2014-ОЗ, от 04.09.2014 № 53/2014-ОЗ, от 10.11.2014 № 67/2014-ОЗ, от 29.04.2015 № 28/2015-ОЗ, от 06.11.2015 № 75/2015-ОЗ, от 06.11.2015 № 76/2015-ОЗ, от 01.03.2016 № 7/2016-ОЗ, от 29.12.2018 № 132/2018-ОЗ, от 04.03.2019 № 3/2019-ОЗ, от 21.05.2019 № 28/2019-ОЗ, от 20.12.2019 № 81/2019-ОЗ, от 02.09.2020 № 80/2020-ОЗ, от 26.11.2020 № 105/2020-ОЗ, от 22.06.2021 № 63/2021-ОЗ, от 26.09.2023 № 76/2023-ОЗ, от 12.02.2024 № 6/2024-ОЗ, от 31.05.2024 № 39/2024-ОЗ, с изм., внесенными Законами Астраханской области от 29.07.2015 № 48/2015-ОЗ, от 12.09.2018 № 71/2018-ОЗ, от 07.05.2020 № 41/2020-ОЗ, от 15.12.2022 № 105/2022-ОЗ)

<sup>23</sup> табл. 5 РНГП Астраханской области

- физическими и юридическими лицами, а также судебными органами как основание для разрешения споров по вопросам градостроительного проектирования;
- при проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генерального плана МО «Раздорский сельсовет»;
- при проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий;
- в иных случаях, когда требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения МО «Раздорский сельсовет» и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

4.2.4 В случае утверждения в составе РНГП Астраханской области, МНГП МО «Камызякский муниципальный район» минимальных (максимальных) расчетных показателей уровня обеспеченности (территориальной доступности) объектов местного значения со значениями выше (ниже), чем у соответствующих минимальных (максимальных) расчетных показателей, установленных в МНГП МО «Раздорский сельсовет», применяются расчетные показатели РНГП Астраханской области и/или показатели МНГП МО «Камызякский муниципальный район».

4.2.5 При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации, Астраханской области, МО «Камызякский муниципальный район» на которые приводятся ссылки в настоящем проекте МНГП, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

## Приложение 1 – Термины и определения

В местных нормативах градостроительного проектирования МО «Раздорский сельсовет» используются приведенные ниже термины с соответствующими определениями, в том числе термины и определения, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

**Автомобильные дороги общего пользования** – автомобильные дороги, предназначенные для движения транспортных средств неограниченного круга лиц.

**Благоустройство** – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

**Инфраструктура** – совокупность предприятий, учреждений, систем управления, связи и т.п., обеспечивающая деятельность общества или какой-либо ее отдельной сферы.

**Муниципальное образование** – городское или сельское поселение, муниципальный район.

**Нормативы градостроительного проектирования** – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с ГрК РФ в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

**Область нормирования** – область экономической деятельности, в которой определяются виды объектов регионального и местного значения для отображения в документах территориального планирования субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в соответствии с ГрК РФ.

**Общественный транспорт** – разновидность пассажирского транспорта как отрасли, предоставляющей услуги по перевозке людей по маршрутам, которые перевозчик заранее устанавливает, доводя до общего сведения способ доставки (транспортное средство), размер и форму оплаты, гарантируя регулярность (повторяемость движения по завершении производственного цикла перевозки), а также неизменяемость маршрута по требованию пассажиров.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления ОМСУ полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, муниципальных округов, поселений, городских округов.

**Органы местного самоуправления (ОМСУ)** – избираемые непосредственно населением и (или) образуемые представительным органом муниципального образования органы, наделенные собственными полномочиями по решению вопросов местного значения.

**Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры** – документы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, генеральной схемой газификации и газоснабжения Астраханской области, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, территориальными схемами в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами.

**Программы комплексного развития социальной инфраструктуры** – документы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения области, которые предусмотрены также государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегии и плана), планом и программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования.

**Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры** – документы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения, которые предусмотрены также государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегии и плана), планом и программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования, инвестиционными программами субъектов естественных монополий в области транспорта.

**Пропускная способность** – метрическая характеристика, показывающая соотношение предельного количества проходящих единиц (информации, предметов, объема, посетителей и прочих аналогичных показателей) в единицу времени через систему, узел, объект.

**Ритуальные услуги** – услуги, связанные с погребением умерших граждан, в том числе: организация похорон, бальзамирование, санитарная и косметическая обработка трупов; захоронение и перезахоронение; услуги крематориев; уход за могилой; изготовление гробов.

**Система коммунальной инфраструктуры** – комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов; утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

**Социальное обслуживание** – деятельность по социальной поддержке, оказанию социально-бытовых, социально-медицинских, психолого-педагогических, социально-правовых услуг и материальной помощи, проведению социальной адаптации и реабилитации граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации.

**Твердые коммунальные отходы (ТКО)** – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Территориальная доступность** – пространственная характеристика сети объектов социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, определяемая, либо исходя из затрат времени на достижение выбранного объекта, либо исходя из расстояния до выбранного объекта, измеренного по прямой, по имеющимся путям передвижения, или иным образом.

**Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории (КРТ)** – территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, в отношении которых заключается один или несколько договоров, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному развитию территории<sup>24</sup>.

**Территории общего пользования** – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

**Устойчивое развитие территорий** – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

---

<sup>24</sup> с учетом пункта 34 статьи 1, части 5.1 статьи 30 и иных положений ГрК РФ

## Приложение 2 – Обозначения и сокращения

- ГрК РФ – Градостроительный кодекс Российской Федерации.  
ГОСТ – государственный стандарт.  
ДТП – документы территориального планирования.  
ДПТ – документация по планировке территории.  
ЗОУИТ – зоны с особыми условиями использования территории.  
ИЖС – индивидуальное жилищное строительство.  
КРТ – комплексное развитие территорий.  
ЛЭП – линия электропередачи.  
м – метр.  
м<sup>2</sup> – квадратный метр.  
м<sup>3</sup> – кубический метр.  
мин. – минута.  
МАФ – малая архитектурная форма.  
МГН – маломобильные группы населения.  
МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования.  
МФЦ – многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг.  
НГП – нормативы градостроительного проектирования.  
НПА – нормативный правовой акт.  
ОМЗ – объекты местного значения.  
ОМСУ – органы местного самоуправления.  
ООПТ – особо охраняемая природная территория.  
РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования.  
РСЧС – единая система государства, занимающаяся предупреждением и ликвидацией ситуаций чрезвычайного уровня.  
РФ – Российская Федерация.  
СанПиН – санитарные правила и нормы.  
СЗЗ – санитарно-защитная зона.  
СН – строительные нормы.  
СНиП – строительные нормативы и правила.  
СП – свод правил.  
СПО – среднее профессиональное образование.  
СТО – станция технического обслуживания.  
тыс. – тысяча.  
ТКО – твердые коммунальные отходы.  
УДС – улично-дорожная сеть.  
ЧС – чрезвычайная ситуация.

## Приложение 3 – Нормативная база МНГП

### 3.1 Российской Федерации

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 29 декабря 1994 года № 78-ФЗ «О библиотечном деле»;
- Федеральный закон от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
- Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Федеральный закон от 07 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи»;
- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 22 октября 2004 года № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30 декабря 2006 года № 271 «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 04 декабря 2007 № 329 «О физической культуре и спорте»;
- Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 21 ноября 2011 года № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 28 декабря 2013 года № 422-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технологический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Перечень поручений по итогам заседания Совета при Президенте по развитию физической культуры и спорта (утв. Президентом РФ 18.12.2023 г. № Пр-2466);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 года № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2019 года № 1504 «Об утверждении методических указаний по организации деятельности приютов для животных и установлению норм содержания животных в них»;
- Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24 ноября 2014 года № 934н «Об утверждении методических рекомендаций по расчету потребностей субъектов Российской Федерации в развитии сети организаций социального обслуживания»;
- Приказ Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 15 октября 2021 года № 700 «Об утверждении методик расчета численности и технической оснащенности подразделений пожарной охраны»;
- Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2021 года № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»;
- Приказ Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 15.10.2021 года № 700 «Об утверждении методик расчета численности технической оснащенности подразделений пожарной охраны»
- Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом» (с изм. на 18 октября 2023 года)
- Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 22 ноября 2022 года № АК-292-Р «Об утверждении методических рекомендаций для субъектов

Российской Федерации по определению необходимого количества парковок (парковочных мест) на территории муниципальных образований с учетом взаимосвязи с параметрами работы пассажирского транспорта общего пользования»;

- Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 04 мая 2016 года № АК-950/02 «О методических рекомендациях».

### **3.2 Астраханской области**

- Закон Астраханской области от 30 мая 2022 года № 22/2022-ОЗ «Устав Астраханской области»;

- Закон Астраханской области от 12 ноября 2007 года № 66/2007-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования градостроительной деятельности в Астраханской области» (с изм. на 25 сентября 2024 года) (в ред. Законов Астраханской области от 27.03.2009 № 20/2009-ОЗ, от 20.08.2009 № 59/2009-ОЗ, от 30.11.2011 № 87/2011-ОЗ, от 20.02.2012 № 1/2012-ОЗ, от 18.11.2013 № 59/2013-ОЗ, от 08.05.2014 № 19/2014-ОЗ, от 01.08.2014 № 39/2014-ОЗ, от 10.11.2014 № 67/2014-ОЗ, от 05.03.2015 № 9/2015-ОЗ, от 03.06.2015 № 34/2015-ОЗ, от 06.11.2015 № 75/2015-ОЗ, от 24.12.2015 № 98/2015-ОЗ, от 01.03.2016 № 7/2016-ОЗ, от 26.12.2016 № 98/2016-ОЗ, от 31.10.2017 № 73/2017-ОЗ, от 27.11.2017 № 86/2017-ОЗ, от 09.04.2018 № 25/2018-ОЗ, от 12.09.2018 № 83/2018-ОЗ, от 26.10.2018 № 103/2018-ОЗ, от 06.02.2019 № 1/2019-ОЗ, от 29.03.2019 № 18/2019-ОЗ, от 03.12.2019 № 73/2019-ОЗ, от 13.07.2020 № 70/2020-ОЗ, от 25.01.2021 № 6/2021-ОЗ, от 01.04.2021 № 27/2021-ОЗ, от 22.06.2021 № 62/2021-ОЗ, от 06.12.2021 № 126/2021-ОЗ, от 03.06.2022 № 34/2022-ОЗ, от 22.02.2023 № 6/2023-ОЗ, от 01.09.2023 № 57/2023-ОЗ, от 12.02.2024 № 11/2024-ОЗ, от 26.09.2023 № 77/2023-ОЗ, от 25.09.2024 № 82/2024-ОЗ);

- Закон Астраханской области от 6 августа 2004 года № 43/2004-ОЗ «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом сельского, городского поселения, городского округа, муниципального района» (с изм. на 31 мая 2024 года) (в ред. Законов Астраханской области от 31.12.2004 № 71/2004-ОЗ, от 06.06.2005 № 22/2005-ОЗ, от 09.09.2005 № 50/2005-ОЗ, от 22.06.2006 № 28/2006-ОЗ, от 14.12.2006 № 92/2006-ОЗ, от 12.03.2007 № 9/2007-ОЗ, от 12.11.2007 № 70/2007-ОЗ, от 08.05.2009 № 28/2009-ОЗ, от 04.06.2009 № 41/2009-ОЗ, от 14.12.2010 № 78/2010-ОЗ, от 04.06.2012 № 35/2012-ОЗ, от 26.07.2013 № 38/2013-ОЗ, от 01.08.2014 № 44/2014-ОЗ, от 01.10.2014 № 57/2014-ОЗ, от 01.10.2014 № 58/2014-ОЗ, от 02.04.2015 № 21/2015-ОЗ, от 03.06.2015 № 31/2015-ОЗ, от 03.06.2015 № 32/2015-ОЗ, от 29.06.2015 № 42/2015-ОЗ, от 04.09.2015 № 57/2015-ОЗ, от 01.10.2015 № 62/2015-ОЗ, от 05.11.2015 № 67/2015-ОЗ, от 27.11.2015 № 83/2015-ОЗ, от 28.12.2015 № 109/2015-ОЗ, от 28.04.2016 № 20/2016-ОЗ, от 26.05.2016 № 23/2016-ОЗ, от 01.06.2016 № 27/2016-ОЗ, от 17.06.2016 № 35/2016-ОЗ, от 01.08.2016 № 47/2016-ОЗ, от 01.08.2016 № 48/2016-ОЗ, от 01.08.2016 № 49/2016-ОЗ, от 29.08.2016 № 53/2016-ОЗ, от 25.05.2017 № 23/2017-ОЗ, от 05.09.2017 № 46/2017-ОЗ, от 05.09.2017 № 47/2017-ОЗ, от 27.11.2017 № 83/2017-ОЗ, от 23.01.2018 № 8/2018-ОЗ, от 10.04.2018 № 31/2018-ОЗ, от 10.04.2018 № 32/2018-ОЗ, от 20.12.2021 № 132/2021-ОЗ, от 21.09.2021 № 103/2021-ОЗ (ред. 15.12.2022), от 31.05.2024 № 38/2024-ОЗ);

- Закон Астраханской области от 4 октября 2006 года № 67/2006-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Астраханской области» (с изм. на 31 мая 2024 года) (в ред. Законов Астраханской области от 12.03.2007 № 10/2007-ОЗ, от 12.03.2007 № 11/2007-ОЗ, от 11.11.2010 № 63/2010-ОЗ, от 14.12.2010 № 78/2010-ОЗ, от 04.06.2012 №

35/2012-ОЗ, от 25.09.2012 № 60/2012-ОЗ, от 26.07.2013 № 38/2013-ОЗ, от 01.08.2014 № 44/2014-ОЗ, от 04.09.2014 № 49/2014-ОЗ, от 02.04.2015 № 21/2015-ОЗ, от 03.06.2015 № 31/2015-ОЗ, от 03.06.2015 № 32/2015-ОЗ, от 29.06.2015 № 42/2015-ОЗ, от 04.09.2015 № 57/2015-ОЗ, от 01.10.2015 № 62/2015-ОЗ, от 05.11.2015 № 67/2015-ОЗ, от 27.11.2015 № 83/2015-ОЗ, от 28.12.2015 № 109/2015-ОЗ, от 02.02.2016 № 2/2016-ОЗ, от 01.03.2016 № 7/2016-ОЗ, от 26.05.2016 № 23/2016-ОЗ, от 01.06.2016 № 27/2016-ОЗ; от 17.06.2016 № 35/2016-ОЗ, от 01.08.2016 № 47/2016-ОЗ, от 01.08.2016 № 48/2016-ОЗ, от 25.05.2017 № 23/2017-ОЗ, от 05.09.2017 № 46/2017-ОЗ, от 27.11.2017 № 83/2017-ОЗ, от 23.01.2018 № 8/2018-ОЗ, от 10.04.2018 № 31/2018-ОЗ, от 10.04.2018 № 32/2018-ОЗ, от 20.12.2021 № 132/2021-ОЗ, от 30.08.2022 № 55/2022-ОЗ, от 31.05.2024 № 38/2024-ОЗ);

- Распоряжение Губернатора Астраханской области от 24.03.2023 № 181-р «Об Инвестиционной декларации Астраханской области»;

- Распоряжение Правительства Астраханской области от 26 февраля 2013 года № 83-Пр «О плане мероприятий (дорожной карте) «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности сферы культуры» (в редакции Распоряжений Правительства Астраханской области от 05.03.2013 № 95-Пр, от 05.03.2014 № 82-Пр, от 21.05.2014 № 207-Пр, от 29.12.2014 № 568-Пр, от 28.05.2015 № 192-Пр, от 16.12.2015 № 564-Пр, от 11.08.2016 № 333-Пр, от 22.12.2016 № 531-Пр);

- Распоряжение Правительства Астраханской области от 14 июня 2024 года № 213-Пр «О перечне государственных программ Астраханской области»;

- Распоряжение Правительства Астраханской области от 15 октября 2024 № 402-Пр «О прогнозе социально-экономического развития Астраханской области на среднесрочный период до 2027 года» (с изм. на 25 ноября 2024 года);

- Распоряжение Правительства Астраханской области от 25 сентября 2020 года № 407-Пр «О прогнозе социально-экономического развития Астраханской области на долгосрочный период до 2032 года» (с изм. на 16 февраля 2023 года) (в ред. Распоряжения Правительства Астраханской области от 16.02.2023 № 41-Пр);

- Постановление Правительства Астраханской области от 26 ноября 2021 года № 547-П «О комплексном развитии территории» (с изм. на 19 сентября 2024 года) (в ред. Постановления Правительства Астраханской области от 30.12.2021 № 695-П, от 19.09.2024 № 619-П);

- Постановление Правительства Астраханской области от 31 декабря 2021 года № 699-П «О Программе государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи на территории Астраханской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» (с изм. на 23 декабря 2022 года) (в ред. Постановлений Правительства Астраханской области от 20.05.2022 № 226-П, от 05.08.2022 № 369-П, от 19.08.2022 № 400-П, от 14.12.2022 № 632-П, от 23.12.2022 № 668-П);

- Постановление Министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 23 сентября 2016 года № 42-п «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами на территории Астраханской области» (с изм. на 27 июля 2023 года) (в ред. Постановлений министра Астраханской области от 20.05.2019 № 22, от 19.12.2019 № 53, от 11.12.2020 № 37, от 19.11.2021 № 28, от 27.05.2022 № 9, от 10.02.2023 № 6, от 27.07.2023 № 22);

- Постановление Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 30 мая 2017 года № 16 «Об утверждении нормативов

потребления холодной воды, горячей воды и электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Астраханской области» (с изм. на 13 сентября 2022 года) (в ред. Постановлений министра Астраханской области от 28.06.2018 № 32, от 13.09.2022 № 25);

- Постановление Министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 27 августа 2012 года № 161-П «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по газоснабжению населением Астраханской области» (изменения и дополнения: Постановление Министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 21.11.2012 № 167-п);

- Постановление Министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 24 июня 2016 года № 20-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях на территории МО «Камызякский район» (в редакции Постановления министерства ЖКХ Астраханской области от 14.07.2016 № 30-п, от 21.10.2016 № 45-п);

- Постановление Министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 21 апреля 2016 года № 8-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению на территории Астраханской области» (с изм. на 19 октября 2017 года) (в ред. Постановлений министерства ЖКХ Астраханской области от 07.06.2016 № 13-п, от 28.07.2016 № 33-п, Постановлений министра Астраханской области от 09.06.2017 № 18, от 19.10.2017 № 40);

- Постановление Правительства Астраханской области от 19 ноября 2018 года № 486-П «О нормативах минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра для Астраханской области и входящих в ее состав муниципальных образований»;

- Постановление Правительства Астраханской области от 21 марта 2018 года № 109-П «О региональных нормативах градостроительного проектирования Астраханской области» (с изм. на 28 декабря 2023 года) (в ред. Постановлений Правительства Астраханской области от 24.12.2018 № 555-П, от 06.03.2019 № 68-П, от 28.12.2023 № 845-П);

- Постановление Правительства Астраханской области от 27 октября 2023 года № 623-П «О государственной программе «Развитие жилищного строительства в Астраханской области» (с изм. на 30 сентября 2024 года) (в ред. Постановлений Правительства Астраханской области от 22.12.2023 № 786-П, от 29.12.2023 № 850-П, от 16.02.2024 № 52-П, от 22.03.2024 № 171-П, от 09.09.2024 № 592-П, от 30.09.2024 № 639-П, от 30.09.2024 № 641-П);

- Постановление Министерства промышленности, торговли и энергетики Астраханской области от 31 июля 2023 года № 32-П «О нормативах минимальной обеспеченности населения Астраханской области площадью торговых объектов»;

- Постановление Министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 25 июля 2014 года № 25-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг (холодное водоснабжение, водоотведение), предоставляемых на территории муниципального образования «Раздорский сельсовет» (с изм. на 19 октября 2017 года) (в ред. Постановлений министерства ЖКХ Астраханской области от 30.01.2015 № 134-п, от 14.07.2016 № 30-п, Постановлений министра Астраханской области от 09.06.2017 № 18, от 19.10.2017 № 40).

### **3.3 Муниципального образования «Камызякский муниципальный район Астраханской области»**

- Устав муниципального образования «Камызякский муниципальный район Астраханской области», принят решением Совета муниципального образования «Камызякский муниципальный район Астраханской области» от 31.10.2023 г. № 431;
- Решение Совета муниципального образования «Камызякский район» Астраханской области от 29 декабря 2018 года № 296 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Камызякский район» до 2030 г.»;
- Постановление Администрации муниципального образования «Камызякский муниципальный район Астраханской области» от 10 ноября 2023 года № 1545 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие дорожного хозяйства на территории муниципального образования «Камызякский муниципальный район Астраханской области»»;
- Постановление Администрации муниципального образования «Камызякский муниципальный район Астраханской области» от 10 ноября 2023 года № 1543 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение деятельности отдела образования администрации муниципального образования «Камызякский муниципальный район Астраханской области» и образовательных учреждений муниципального образования «Камызякский муниципальный район Астраханской области»»;
- Постановление Администрации муниципального образования «Камызякский муниципальный район Астраханской области» от 10 ноября 2023 года № 1537 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры в муниципальном образовании «Камызякский муниципальный район Астраханской области»»;
- Постановление Администрации муниципального образования «Камызякский муниципальный район Астраханской области» от 10 ноября 2023 года № 1538 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в Камызякском муниципальном районе Астраханской области»»;
- Постановление Администрации муниципального образования «Камызякский муниципальный район Астраханской области» от 9 ноября 2023 года № 1496 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования «Городское поселение город Камызяк Камызякского муниципального района Астраханской области»»;
- Постановление Администрации муниципального образования «Камызякский муниципальный район Астраханской области» от 10 ноября 2023 года № 1548 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Камызякский муниципальный район Астраханской области»».